



Администрация городского округа город Рыбинск Ярославской области

ПРИКАЗ

первого заместителя Главы Администрации

от 27.01.2025

№ 15

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск
Ярославской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 24.11.2022 № 342 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области», от 26.10.2023 № 21 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области на 2026-2028 годы», постановлением Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 13.04.2023 № 524 «О наделении полномочиями», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области (протокол № 1 от 16.01.2026)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области:

1.1. помещения, назначение: нежилое помещение, площадь 219,2 кв.м, этаж № подвал, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, наб. Космонавтов, д. 9а, пом. II, в соответствии приложением 1 к настоящему приказу;

1.2. помещения, назначение: нежилое помещение, площадь 241,4 кв.м, этаж № 02, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, наб. Космонавтов, д. 9а, пом. III, в соответствии приложением 2 к настоящему приказу.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области организовать проведение аукциона в электронной форме по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в сетевом издании «Рыбинские известия» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель
Главы Администрации

Н.А. Брядовой

Приложение 1
к приказу первого заместителя
Главы Администрации
от 27.01.2026 № 15

**УСЛОВИЯ
приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск
Ярославской области, расположенного по адресу:
Ярославская область, г. Рыбинск, наб. Космонавтов, д. 9а, пом. II**

1	Наименование имущества	помещение
2	Характеристика имущества	- помещение, назначение: нежилое помещение, площадь: 219,2 кв.м., этаж № подвал
3	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, наб. Космонавтов, д. 9а, пом. II.
4	Кадастровый номер	76:20:010509:2373
5	Способ приватизации	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме
6	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
7	Начальная цена имущества	2 730 000 (Два миллиона семьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС
8	Задаток	10% от начальной цены имущества, что составляет 273000 (Двести семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек
9	Шаг аукциона	5% от начальной цены имущества, что составляет 136 500 (Сто тридцать шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек
10	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
11	Земельный участок	в аренду
12	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск Ярославской области, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40
13	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	38 516 (Тридцать восемь тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 82 копейки, без НДС

Директор Департамента
имущественных и земельных отношений

О.Н. Наумова

Приложение 2
к приказу первого заместителя
Главы Администрации
от 27.01.2026 № 15

**УСЛОВИЯ
приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск
Ярославской области, расположенного по адресу:
Ярославская область, г. Рыбинск, наб. Космонавтов, д. 9а, пом. III**

1	Наименование имущества	помещение
2	Характеристика имущества	- помещение, назначение: нежилое помещение, площадь: 241,4 кв.м., этаж № 02
3	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, наб. Космонавтов, д. 9а, пом. III.
4	Кадастровый номер	76:20:010509:2372
5	Способ приватизации	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме
6	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
7	Начальная цена имущества	3 886 000 (Три миллиона восемьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС
8	Задаток	10% от начальной цены имущества, что составляет 388 600 (Триста восемьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек
9	Шаг аукциона	5% от начальной цены имущества, что составляет 194 300 (Стол девяносто четыре тысячи триста) рублей 00 копеек
10	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
11	Земельный участок	в аренду
12	Ограничение (обременение)	- использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск Ярославской области, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40
13	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	38 516 (Тридцать восемь тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 83 копейки, без НДС

Директор Департамента
имущественных и земельных отношений

О.Н. Наумова