



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД РЫБИНСК
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 26 марта 2026 года

№ 238

**О внесении изменений в решение
Муниципального Совета городского
округа город Рыбинск от 25.11.2021 № 251
«Об утверждении Положения о муниципальном
жилищном контроле на территории городского округа
город Рыбинск Ярославской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом городского округа город Рыбинск Ярославской области
Муниципальный Совет городского округа город Рыбинск

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 25.11.2021 № 251 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Рыбинск Ярославской области» (в редакции решений от 28.09.2023 № 9; от 30.05.2024 № 75; от 30.10.2025 № 199; от 18.12.2025; от 18.12.2025 № 222) (далее - решение):

1.1. В приложении к решению:

1.1.1. Пункт 1.8 раздела 1 дополнить предложением следующего содержания:

«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.».

1.1.2. Пункт 9 подпункта 1.2.1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«9) требований к порядку размещения информации в системе ресурсно-снабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность

по управлению многоквартирными домами, региональными операторами, застройщиками, лицами, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме, осуществляющими непосредственное управление многоквартирным домом, заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, лицами, наделенными такими собственниками помещений в многоквартирном доме правом размещения информации в системе, а также требований к информационному взаимодействию с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов.».

1.1.3. Раздел 1 дополнить пунктом 1.11 следующего содержания:

«1.11. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.».

1.1.4. Абзац первый пункта 2.7 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.7. Консультирование по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять контроль, по телефону, посредством видео-конференц-связи, с использованием мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.».

1.1.5. Абзац третий пункта 2.9 раздела 2 дополнить словами:

«, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.».

1.1.6. В абзаце четвертом пункта 2.10.1 раздела 2 слова «не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения» заменить словами «не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала.».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Рыбинские известия».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления Муниципального Совета городского округа город Рыбинск (председатель Щедрина П.Е.).

Глава городского округа
город Рыбинск

Д.С. Рудаков

Председатель Муниципального Совета
городского округа город Рыбинск

С.В. Кочегарова