



**Администрация городского округа город Рыбинск  
Ярославской области**

**П Р И К А З**

заместителя Главы Администрации по экономике и финансам

от 27.04.2026

№ 34

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа город Рыбинск  
Ярославской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 24.11.2022 № 342 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области», от 26.10.2023 № 21 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области на 2026-2028 годы», постановлением Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 29.01.2026 № 57 «О наделении полномочиями», решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области (протокол № 3 от 17.04.2026)

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области: помещений, назначение: нежилые, общей площадью 2956,1 кв.м., расположенных по адресу: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Кирова, д. 3, пом. III, пом. IV, в соответствии с приложением к настоящему приказу.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области организовать проведение аукциона в электронной форме по продаже в собственность муниципального имущества городского округа город Рыбинск Ярославской области, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в сетевом издании «Рыбинские известия» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации  
по экономике и финансам

Е.В. Морозов

Приложение  
к приказу заместителя  
Главы Администрации  
по экономике и финансам  
от 27.04.2026 № 34

**УСЛОВИЯ**  
**приватизации муниципального имущества городского округа**  
**город Рыбинск Ярославской области, расположенного по адресу:**  
**Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Кирова, д. 3, пом. III, пом. IV**

1	Наименование имущества	нежилые помещения
2	Характеристика имущества	- помещение, назначение: нежилое, площадь 2292,9 кв.м., этаж № 1, 2, 3; - помещение, назначение: нежилое, площадь 663,2 кв.м., этаж № подвал
3	Местоположение	Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Кирова, д. 3, пом. III, пом. IV
4	Кадастровый номер	76:20:120201:2217, 76:20:120201:2216
5	Способ приватизации	продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме
6	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений
7	Начальная цена имущества	76 640 000 (Семьдесят шесть миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС
8	Задаток	10% от начальной цены имущества, что составляет 7 664 000 (Семь миллионов шестьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек
9	Шаг аукциона	5% от начальной цены имущества, что составляет 3 832 000 (Три миллиона восемьсот тридцать две тысячи) рублей 00 копеек
10	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи
11	Земельный участок	в аренду
12	Ограничение (обременение)	- использовать объект в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск Ярославской области, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40
13	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	32 600 (Тридцать две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, без НДС

Директор Департамента  
имущественных и земельных отношений

О.Н. Наумова