



**Администрация городского округа город Рыбинск
Ярославской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2026

№ 348

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46, 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа город Рыбинск Ярославской области, постановлением Правительства Ярославской области от 22.05.2023 № 485-п «О подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», учитывая протокол заседания Координационного совета Ярославской области по вопросам градостроительной деятельности от 27.03.2026 № 2, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по планировке территории - проект планировки и проект межевания незастроенной территории в районе земельного участка с кадастровым номером 76:20:070403:218 по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск, город Рыбинск, Переборский тракт, земельный участок 3п, предусмотренной для комплексного развития в составе:

- чертежа проекта планировки территории с отображением красных линий, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
- чертежа проекта планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, согласно приложению 2 к настоящему постановлению;
- чертежа проекта планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, согласно приложению 3 к настоящему постановлению;
- положения о характеристиках планируемого развития территории, согласно приложению 4 к настоящему постановлению;
- положения об очередности планируемого развития территории согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

- чертежа проекта межевания территории с отображением границ образуемых и изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, согласно приложению 6 к настоящему постановлению;

- текстовой части проекта межевания территории, согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Рыбинские известия» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по архитектуре и градостроительству.

Глава городского округа
город Рыбинск

Д.С. Рудаков

Приложение 4
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
Ярославской области
от _____ № _____

Положение о характеристиках планируемого развития территории

1. Плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом).

Плотность и параметры застройки территории, необходимые для развития территории приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единицы изм.	Количество
1	2	3	4
1	Площадь территории в границах проектирования	га	40,43
2	Общий баланс территории в границах проектирования:		
2.1	Территория зоны планируемых многоквартирных домов, в том числе со встроенными объектами обслуживания, подземной парковкой	га	14,1339
2.2	Территория зоны планируемой дошкольной образовательной организации	га	1,7180
2.3	Территория зоны планируемой общеобразовательной организации	га	3,4436
2.4	Территория зоны планируемого досугового центра	га	2,1920
2.5	Территория зоны планируемого культового здания	га	1,4820
2.6	Территория зоны планируемых трансформаторных подстанций, распределительной подстанции	га	0,0567
2.7	Территория зоны планируемых автомобильных дорог	га	10,1342
2.8	Территория зоны планируемых проездов, пешеходных тротуаров, бульваров, парковок	га	6,2618
2.9	Территория зоны планируемого физкультурно-оздоровительного комплекса	га	0,8921
2.10	Территория зоны планируемого объекта розничной торговли	га	0,0919
2.11	Территория зоны планируемой канализационной насосной станции	га	0,0240

3	Коэффициент застройки		0,17
4	Коэффициент плотности		1,09
5	Процент озеленения	%	43
6	Плотность населения	чел./га	206

2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

2.1. Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
1.	Этажность	этаж	2-12
1.1.	Планируемые многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными объектами обслуживания	этаж	5-12
1.2	Общеобразовательная организация	этаж	4
1.3	Дошкольная образовательная организация	этаж	3
1.4	Досуговый центр	этаж	2
1.5	Магазин	этаж	3
1.6	Физкультурно-оздоровительный комплекс	этаж	4
2.	Общая площадь застройки	м ²	67818
2.1	Площадь застройки планируемых многоквартирных домов, в том числе со встроенными объектами обслуживания	м ²	52434
2.2	Площадь застройки общеобразовательной организации	м ²	5000
2.3	Площадь застройки дошкольной образовательной организации	м ²	2650
2.4	Площадь застройки досугового центра	м ²	1285
2.5	Площадь застройки магазина	м ²	380
2.6	Площадь застройки физкультурно-оздоровительного комплекса	м ²	4420
2.7	Площадь застройки культового здания (храм)	м ²	1100
2.8	Площадь застройки трансформаторной подстанции, распределительной подстанции	м ²	549
3	Площадь общественной функции	м ²	34000

4.	Выход планируемого жилищного фонда	м ²	250000
5	Планируемое население	чел.	8333
6	Планируемые места для хранения автотранспорта	м/мест	2581

2.2. Характеристики объектов социальной инфраструктуры, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан, приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Нормативный показатель	Требуемое количество на квартал	По проекту
1.	Дошкольные образовательные организации	место	437	440
2.	Общеобразовательные организации	место	933	1010
3.	Продовольственные магазины	м ² торговой площади на 1000 жителей	975	1000*
4.	Непродовольственные магазины товаров первой необходимости	м ² торговой площади на 1000 жителей	2225	2500*
5.	Аптечный пункт	1 объект на жилую группу	1	1
6.	Отделение связи в жилой застройке	1 объект на 10000 чел.	1	1
7.	Помещение для физкультурно-оздоровительных занятий в границах жилого микрорайона	м ² пола на 1000 жителей	667	700
8.	Помещение для культурно-массовой работы с населением и досуга	м ² пола на 1000 жителей	417	500

*Необходимое количество объектов обслуживания обеспечено с учетом объектов, расположенных в планируемых жилых домах.

Обеспеченность населения местами в дошкольных образовательных организациях будет осуществляться за счет планируемой дошкольной образовательной организации на 440 мест, в границах проектируемого квартала.

Обеспеченность населения местами в общеобразовательных организациях будет осуществляться за счет планируемой общеобразовательной организации на 1010 мест в границах проектируемого квартала.

Обеспеченность взрослого, детского населения объектами здравоохранения будет осуществляться за счет ГУЗ ЯО «Рыбинская больница

№ 1», поликлиника № 1 (ул. 50 лет ВЛКСМ, д.54), детская поликлиника № 2 ГБУЗ ЯО «Областная детская клиническая больница»(ул. Черепанова, д. 1). Так же имеется возможность размещения врачебной амбулатории для детей и взрослых, площадью 250м², в одном из планируемых жилых домов.

Обеспеченность населения предприятиями торговли, аптечным пунктом, отделение связи будет осуществляться за счет планируемых объектов в общественной функции планируемых жилых домов, в границах проектируемого квартала.

Обеспеченность населения объектами для физкультурно-оздоровительных занятий будет осуществляться за счет планируемого физкультурно-оздоровительного комплекса, в границах проектируемого квартала.

Обеспеченность населения объектами для культурно-массовой работы с населением и досуга осуществляться за счет планируемого досугового центра, в границах проектируемого квартала.

Пожарное депо: специализированная пожарная часть № 21, расположенная по адресу: ул. Новый посёлок, 25.

2.3. Характеристики объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

Территория расположена в районе Пузырево города Рыбинска Ярославской области, ограничена существующей улицей местного значения - Переборским трактом, существующей магистральной улицей районного значения – ул. Глебовской ул. и планируемой магистральной улицей районного значения - ул. Шолохова.

В соответствии с Генеральным планом планом городского округа город Рыбинск Ярославской области проектируемая территория будет обслуживаться общественным транспортом по Глебовская ул., Переборскому тракту. По данным улицам расположены остановки общественного транспорта.

Въезды на территорию запланированы со всех прилегающих существующих улиц. Подъезды транспорта к планируемым жилым домам и общественным объектам внутри территории осуществляются по планируемым улицам, проездам дублерам, проходящие по периметру квартала.

На территории предусмотрены автостоянки для временного хранения легкового автотранспорта, расположенные в непосредственной близости к объектам жилого назначения и объектам обслуживания. Проектом планировки запланированы места для хранения автотранспортных средств маломобильных групп населения.

В границах проектирования на открытых автостоянках предусмотрено размещение 644 машиноместа, возможно совместное использование (для жителей домов, коммерческого использования).

Количество парковок в подземных гаражах жилых домов – 1937 машиномест.

2.4. Характеристики объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

Водоснабжение – предусмотрено в соответствии с ТУ № 4443 от 11.08.2025, выданными ГП ЯО «Яроблводоканал», от существующего городского водопровода $d=800$ мм, проходящего на ул. Бабушкина с установкой новой камеры переключения.

Водоотведение – предусмотрено в соответствии с ТУ № 4443 от 11.08.2025, выданными ГП ЯО «Яроблводоканал», в колодцы проектируемой внутриквартальной сети бытовой канализации через планируемую канализационную насосную станцию, через камеру гасителя, с подключением в существующий фекальный коллектор.

Предусмотрен вынос существующих сетей напорной бытовой канализации из-под пятна перспективной застройки на основании ТУ, выданными ГП ЯО «Яроблводоканал» № 769 от 10.02.2026. Вынос сетей путем прокладки новых сетей напорной бытовой канализации вдоль Переборского тракта в зеленой полосе с подключением в существующий фекальный коллектор Ду1000 проходящий по пр. Мира, с реконструкцией существующего колодца.

Электроснабжение от городских централизованных сетей. Установка новых трансформаторных подстанций комбинированной трансформаторной (распределительной) подстанции.

Предусмотрен вынос существующих кабельных трасс из-под пятна перспективной застройки на основании ТУ, выданными ГП ЯО «Яроблводоканал» № 5.2026 от 10.02.2026. Вынос кабельных линий путем прокладки новых кабельных линий вдоль Переборского тракта в зеленой полосе.

Вынос кабельных линий ОАО «Рыбинская городская сеть» на основании ТУ, выданными ОАО «Рыбинская городская сеть» № 31 от 17.02.2026, путем прокладки новых кабельных линий вдоль улицы Глебовская, в зеленой полосе.

Вынос кабельных линий ЗАО «Свобода» путем прокладки новых кабельных линий вдоль Глебовской улицы, в зеленой полосе.

Отвод дождевых стоков - предусмотрен в дождеприемники с отстойной частью, располагаемые на сети проектируемой ливневой канализации. Выпуск от проектируемой внутриквартальной сети в существующую ливневую канализацию Ду 1000 приходящей вдоль ул. Глебовская, с возможностью установки КНС в соответствии с ТУ.

Газоснабжение – предусмотрено в соответствии с ТУ № 2701/2 от 14.08.2025, выданными АО «Рыбинскгазсервис», от существующего подземного газопровода высокого давления, проложенного по п. Юбилейный.

Теплоснабжение планируемых жилых домов, физкультурно-оздоровительного комплекса, досугового центра, магазина от собственных газовых крышных котельных.

Теплоснабжение дошкольной образовательной организации, общеобразовательной организации от существующих тепловых сетей.

3. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов федерального, регионального, местного значения.

В границах проектирования планируется размещение объектов местного значения:

- магистральная улица районного значения;
- дошкольная образовательная организация на 440 мест;
- общеобразовательная организация на 1010 мест;

- трансформаторные подстанции, распределительная подстанция;
- канализационная насосная станция;
- физкультурно-оздоровительный комплекс.

4. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов федерального, регионального, местного значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Фактические показатели обеспеченности планируемой территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактические показатели территориальной доступности таких объектов для населения не ухудшаются.

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства

Ю.Н. Бурова

Приложение 5
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
Ярославской области
от _____ № _____

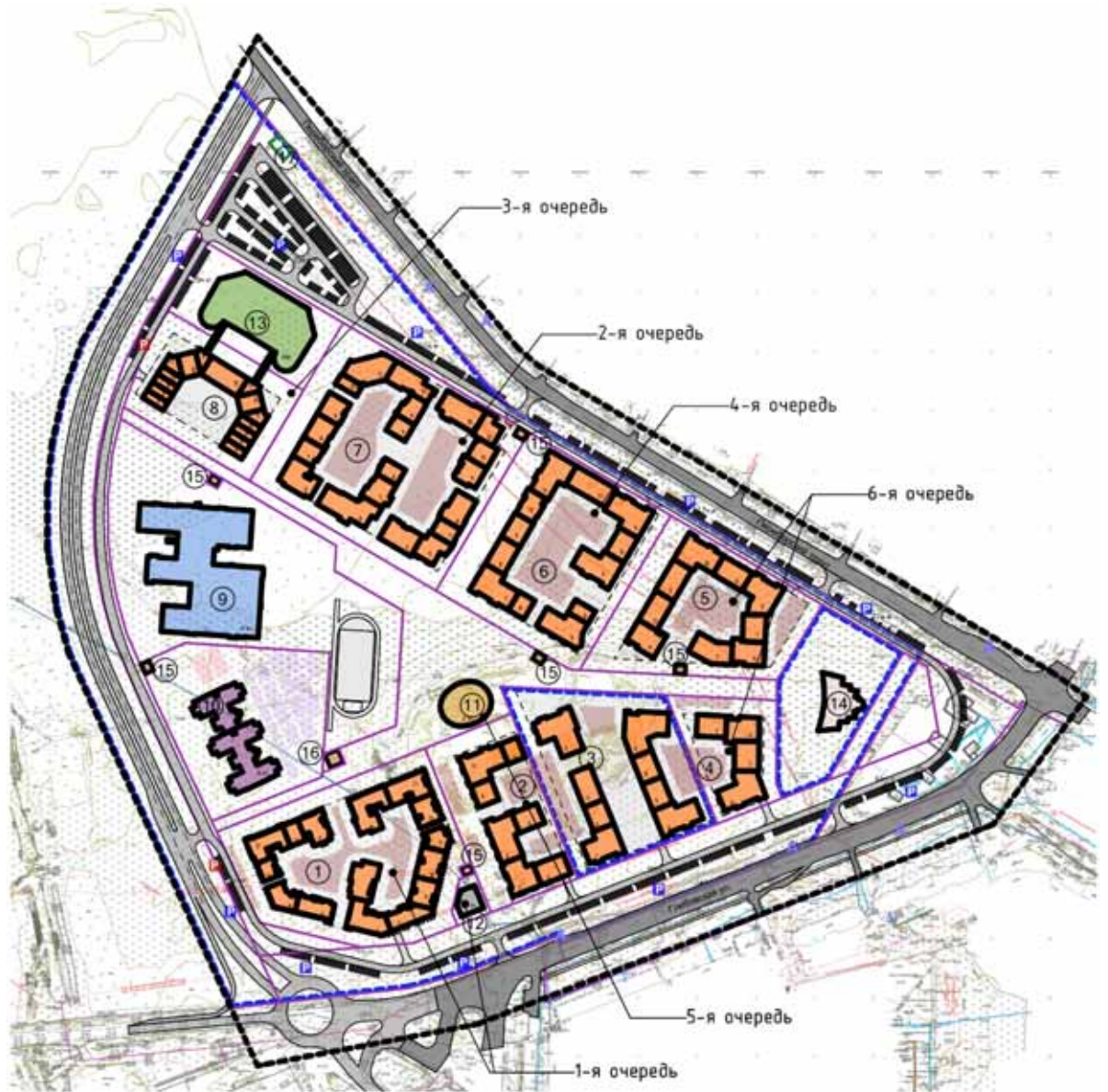
Положение об очередности планируемого развития территории

Этапы и максимальные сроки архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов.

Проектирование и строительство планируемого в рамках проекта планировки объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов, осуществляется в 6 этапов.

Периоды реализации в соответствии с этапами представлены в таблице и схеме:

№ этапа (очередь)	Период строительства
1	2026 – 2029 гг.
2	2027 – 2030 гг.
3	2028 – 2030 гг.
4	2029 – 2031 гг.
5	2030 – 2033 гг.
6	2031 – 2034 гг.
Дошкольная образовательная организация, Общеобразовательная организация	2034 – 2036 гг.
Проезды-дублеры, благоустройство по периметру жилой застройки	2027 – 2034 гг.
Планируемая магистральная улица районного значения	2028 – 2030 гг.



Проектирование и строительство объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры (благоустройство, сети водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения и прочих), осуществляется поэтапно, в увязке с этапами строительства жилых домов.

Каждый этап включает создание или модернизацию (в том числе вынос из пятна застройки объектов капитального строительства) инженерной инфраструктуры в объёме, необходимом для обеспечения функционирования соответствующего жилого дома, что обеспечивает возможность получения разрешения на строительство и последующего ввода объекта в эксплуатацию.

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства

Ю.Н. Бузова

Приложение 7
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
Ярославской области
от _____ № _____

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования*.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Вид разрешенного использования	Планируемая площадь земельного участка	Возможные способы образования
1П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6	24029	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
2П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6	11935	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
3П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6	7239	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
4П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6	16974	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
5П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6	21837	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
6П	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), код 2.6	28763	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
7П	Многоэтажная жилая застройка (высотная	11745	образован путем раздела земельного участка

	застройка), код 2.6		№ 76:20:070403:218
8П	Объекты культурно-досуговой деятельности, код 3.6.1	21920	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
9П	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, код 3.5.1	17180	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
10П	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, код 3.5.1	34436	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
11П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	22699	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена
12П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	8956	образован путем раздел земельного участка № 76:20:070403:218
13П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	21671	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена
14П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	33283	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена
15П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	19627	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена
16П	Осуществление религиозных обрядов, код 3.7.1 Религиозное управление и образование, код 3.7.2	2724	образован путем перераспределения земельных участков № 76:20:070404:4, № 76:20:070404:3, № 76:20:070404:5 и из земель, государственная собственность на которые не разграничена
17П	Осуществление религиозных обрядов, код 3.7.1 Религиозное управление и образование, код 3.7.2	1774	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена
18П	Улично-дорожная сеть,	9292	образован путем

	код 12.0.1		перераспределения земельных участков № 76:20:070404:4, № 76:20:070404:1, № 76:20:070404:3, № 76:20:070404:2, № 76:20:070404:5 и из земель, государственная собственность на которые не разграничена
19П	Магазины, код 4.4	919	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
20П	Обеспечение занятий спортом в помещениях, код 5.1.2	8919	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
21П	Коммунальное обслуживание, код 3.1	252	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
22П	Коммунальное обслуживание, код 3.1	105	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
23П	Коммунальное обслуживание, код 3.1	105	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
24П	Коммунальное обслуживание, код 3.1	105	образован путем раздела земельного участка № 76:20:070403:218
25П	Коммунальное обслуживание, код 3.1	240	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена

*Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена уполномоченным органом только при установлении последнего наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, и при отсутствии обстоятельств, указанных в пункте 9 статьи 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, м ²
14П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	33283

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты характерных точек границы территории в МСК-76		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1.	423718,45	1261876,52
2.	423453,19	1262097,63
3.	423438,16	1262115,08
4.	423176,35	1262552,57
5.	423156,20	1262580,91
6.	423047,22	1262501,51
7.	422877,06	1262062,60
8.	422841,76	1261876,32
9.	423193,20	1261715,57
10.	423229,06	1261705,50
11.	423282,48	1261697,33
12.	423333,80	1261697,23
13.	423372,29	1261701,37
14.	423416,13	1261711,51
15.	423455,78	1261725,97
16.	423459,42	1261727,30

Координаты точек образуемых земельных участков		
Номер характерной точки границы образуемого земельного участка	x	y
1П		
1	423041,08	1261841,65
2	423112,22	1262018,66
3	423014,71	1262057,84
4	423010,69	1262047,60
5	423001,88	1262051,16
6	423000,63	1262047,97
7	422972,88	1262041,54
8	422961,13	1262046,26
9	422946,22	1262008,32
10	422942,65	1261965,01
11	422963,95	1261877,58
2П		
1	423112,22	1262018,66
2	423141,68	1262092,00
3	423001,29	1262148,42
4	422972,38	1262074,87
5	423005,90	1262061,40
6	423014,71	1262057,84
3П		
1	423157,76	1262223,51
2	423152,98	1262317,75
3	423082,70	1262317,16
4	423069,55	1262322,10
5	423047,91	1262267,04
4П		
1	423310,47	1262227,68
2	423234,51	1262356,51
3	423170,35	1262317,89
4	423178,85	1262150,07
5П		
1	423310,47	1262227,68
2	423178,85	1262150,07

3	423179,26	1262141,93
4	423246,47	1262027,94
5	423381,34	1262107,45
6II		
1	423381,34	1262107,45
2	423246,47	1262027,94
3	423339,76	1261869,70
4	423417,15	1261915,27
5	423474,63	1261949,23
7II		
1	423417,15	1261915,27
2	423339,76	1261869,70
3	423403,02	1261762,41
4	423437,52	1261774,99
5	423472,33	1261792,75
6	423484,99	1261800,22
8II		
1	423403,02	1261762,41
2	423339,76	1261869,70
3	423246,47	1262027,94
4	423179,26	1262141,93
5	423178,85	1262150,07
6	423170,35	1262317,89
7	423152,98	1262317,75
8	423157,76	1262223,51
9	423164,90	1262082,67
10	423141,68	1262092,00
11	423112,22	1262018,66
12	423041,08	1261841,65
13	423050,16	1261837,41
14	423087,89	1261931,33
15	423091,33	1261931,53
16	423099,10	1261950,88
17	423112,52	1261945,48
18	423131,50	1261994,10
19	423229,28	1262000,00
20	423263,51	1261941,94

21	423284,81	1261943,22
22	423341,51	1261847,05
23	423347,11	1261837,58
24	423392,93	1261759,83
25	423401,18	1261761,74
9II		
1	423174,19	1261780,39
2	423177,89	1261789,14
3	423188,02	1261784,85
4	423202,00	1261814,71
5	423193,75	1261937,72
6	423107,30	1261932,49
7	423091,33	1261931,53
8	423087,89	1261931,33
9	423050,16	1261837,41
10	423156,46	1261787,89
10II		
1	423392,93	1261759,83
2	423347,11	1261837,58
3	423338,94	1261832,74
4	423333,33	1261842,21
5	423341,51	1261847,05
6	423284,81	1261943,22
7	423263,51	1261941,94
8	423229,28	1262000,00
9	423131,50	1261994,10
10	423112,52	1261945,48
11	423107,30	1261932,49
12	423193,75	1261937,72
13	423202,00	1261814,71
14	423188,02	1261784,85
15	423184,32	1261776,10
16	423210,86	1261764,87
17	423240,11	1261756,66
18	423268,72	1261751,45
19	423286,16	1261749,60
20	423326,35	1261749,02

21	423363,50	1261753,02
11П		
1	423649,82	1261882,93
2	423635,47	1261894,84
3	423627,80	1261885,61
4	423612,41	1261898,38
5	423620,08	1261907,62
6	423424,29	1262070,10
7	423402,23	1262091,98
8	423194,11	1262442,67
9	423186,45	1262438,23
10	423193,88	1262425,42
11	423234,51	1262356,51
12	423310,47	1262227,68
13	423381,34	1262107,45
14	423474,63	1261949,23
15	423542,50	1261834,12
16	423548,59	1261823,78
12П		
1	423548,59	1261823,78
2	423478,08	1261782,21
3	423442,32	1261763,97
4	423404,60	1261750,22
5	423365,50	1261741,17
6	423326,91	1261737,01
7	423285,44	1261737,61
8	423267,01	1261739,57
9	423237,41	1261744,96
10	423206,89	1261753,52
11	423151,78	1261776,84
12	422935,43	1261877,63
13	422942,65	1261965,01
14	422963,95	1261877,58
15	423041,08	1261841,65
16	423050,16	1261837,41
17	423156,46	1261787,89
18	423174,19	1261780,39

19	423184,32	1261776,10
20	423210,86	1261764,87
21	423240,11	1261756,66
22	423268,72	1261751,45
23	423286,16	1261749,60
24	423326,35	1261749,02
25	423363,50	1261753,02
26	423392,93	1261759,83
27	423401,18	1261761,74
28	423403,02	1261762,41
29	423437,52	1261774,99
30	423472,33	1261792,75
31	423484,99	1261800,22
32	423542,50	1261834,12
13Π		
1	423094,14	1262384,69
2	423029,50	1262347,19
3	422944,77	1262132,73
4	422952,11	1262130,06
5	422921,49	1262054,08
6	422907,94	1262004,62
7	422895,84	1261895,89
8	422935,43	1261877,63
9	422942,65	1261965,01
10	422946,22	1262008,32
11	422961,13	1262046,26
12	422972,38	1262074,87
13	423001,29	1262148,42
14	423047,91	1262267,04
15	423069,58	1262322,10
16	423084,91	1262361,19
14Π		
1	423682,45	1261855,85
2	423649,82	1261882,93
3	423548,59	1261823,78
4	423478,08	1261782,21

5	423442,32	1261763,97
6	423404,60	1261750,22
7	423365,50	1261741,17
8	423326,91	1261737,01
9	423285,44	1261737,61
10	423267,01	1261739,57
11	423237,41	1261744,96
12	423206,89	1261753,52
13	423151,78	1261776,84
14	422935,43	1261877,63
15	422895,84	1261895,89
16	422892,81	1261868,70
17	422891,15	1261853,97
18	423193,20	1261715,57
19	423229,06	1261705,50
20	423282,48	1261697,33
21	423333,80	1261697,23
22	423372,29	1261701,37
23	423416,13	1261711,51
24	423455,78	1261725,97
25	423459,42	1261727,30
26	423565,35	1261788,36
27	423613,87	1261816,32
28	423666,66	1261846,75
15Π		
1	423150,63	1262528,75
2	423142,38	1262542,65
3	423131,94	1262563,19
4	423047,22	1262501,51
5	422896,30	1262120,65
6	422924,33	1262120,29
7	422932,85	1262137,07
8	422944,77	1262132,73
9	423029,50	1262347,19
10	423079,92	1262474,77
16Π		
1	423186,45	1262438,23

2	423182,16	1262445,31
3	423122,09	1262455,79
4	423094,14	1262384,69
17П		
1	423186,45	1262438,23
2	423094,14	1262384,69
3	423084,91	1262361,19
4	423193,88	1262425,42
18П		
1	423194,11	1262442,67
2	423146,68	1262522,59
3	423152,24	1262526,04
4	423150,63	1262528,75
5	423079,92	1262474,77
6	423029,50	1262347,19
7	423094,14	1262384,69
8	423122,09	1262455,79
9	423182,16	1262445,31
10	423186,45	1262438,23
19П		
1	423005,90	1262061,40
2	422972,38	1262074,87
3	422961,13	1262046,26
4	422972,88	1262041,54
5	423000,63	1262047,97
6	423001,88	1262051,16
20П		
1	423542,50	1261834,12
2	423474,63	1261949,23
3	423417,15	1261915,27
4	423484,99	1261800,22
21П		
1	423107,30	1261932,49
2	423112,52	1261945,48
3	423099,10	1261950,88
4	423091,33	1261931,53
22П		

1	423184,32	1261776,10
2	423188,02	1261784,85
3	423177,88	1261789,14
4	423174,19	1261780,39
23П		
1	423347,11	1261837,58
2	423341,51	1261847,05
3	423333,33	1261842,21
4	423338,94	1261832,74
24П		
1	423014,71	1262057,84
2	423005,90	1262061,40
3	423001,88	1262051,16
4	423010,69	1262047,60
25П		
1	423635,47	1261894,84
2	423627,80	1261885,61
3	423612,41	1261898,38
4	423620,08	1261907,62

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства

Ю.Н. Бурова