



**Администрация городского округа город Рыбинск  
Ярославской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.06.2026

№ 489

Об изъятии земельных участков  
и расположенных на них объектов  
недвижимости для муниципальных нужд  
городского округа город Рыбинск  
Ярославской области

В соответствии со статьями 239.2, 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 05.05.2026 № 413 «Об утверждении документации по планировке территории», Уставом городского округа город Рыбинск Ярославской области, в целях организации автомобильного и пешеходного доступа к территориям мемориальных захоронений и существующей церкви,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа город Рыбинск Ярославской области:

1.1. Земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, площадью 1000 кв. м, с кадастровым номером 76:20:100101:2, разрешенное использование – для размещения склада хранения газовых баллонов, и расположенный на нем объект недвижимости: здание склада хранения газовых баллонов площадью 143,7 кв. м, с кадастровым номером 76:20:010101:7392, по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Софийская, д. 6а.

1.2. Земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, площадью 155 кв. м, с кадастровым номером 76:20:100101:4, разрешенное использование – для эксплуатации пункта наполнения баллонов сжиженным газом, и расположенный на нем объект недвижимости: пункт наполнения баллонов сжиженным

газом, площадью 57,3 кв. м, с кадастровым номером 76:20:010101:6674, по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Софийская, д. 6б.

1.3. Часть земельного участка, относящегося к категории земель населенных пунктов, площадью 662 кв. м, с кадастровым номером 76:20:100101:1, разрешенное использование – для размещения основной промышленной площадки, и расположенные на нем объекты недвижимости: 44/100 доли в праве общей долевой собственности на здание производственной базы, площадью 247,9 кв. м, с кадастровым номером 76:20:100101:8; здание проходной, площадью 32,6 кв. м, с кадастровым номером 76:20:100101:6, по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Софийская, д. 6.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления:

2.1. Направить правообладателю земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления, копию настоящего постановления с уведомлением о вручении в порядке, установленном пунктом 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.3. Провести мероприятия по определению размера возмещения за изымаемые земельные участки и расположенные на них объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.4. Подготовить соглашение об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и направить его правообладателю земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества.

3. Департаменту финансов Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области предусмотреть в бюджете городского округа город Рыбинск Ярославской области средства на цели, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Рыбинские известия» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам.

Глава городского округа  
город Рыбинск

Д.С. Рудаков