



**Администрация городского округа город Рыбинск
Ярославской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **06.08.2026**

№ **692**

О предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов
капитального строительства

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стройинвест», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа город Рыбинск Ярославской области, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе город Рыбинск Ярославской области, утвержденным решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 28.04.2022 № 282, постановлением Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области от 13.04.2023 № 526 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 14.07.2026 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:20:070221:536, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Гаванская ул., земельный участок 7, рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Рыбинск от 04.08.2026 № 17,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:20:070221:536, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Гаванская ул., земельный участок 7 в части:

- увеличения процента застройки с 40% до 50%;

- уменьшения минимального расстояния от границы участка до здания с 3 м до 0 м с западной, южной и восточной сторон участка;
- увеличения этажности здания с 3 до 4 этажей;
- увеличения высоты здания в коньке с 12,0 м до 17,1 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Рыбинские известия» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск Ярославской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по архитектуре и градостроительству.

Глава городского округа
город Рыбинск

Д.С. Рудаков